

EGALA ZORG (ver)bouwt



Een update over de ontwikkelingen

De zomer is begonnen! De afgelopen weken werd er daarom hard gewerkt om alles wat voor de bouwvak (de zomervakantie voor de bouw) nog gedaan moest worden, af te krijgen. Genoeg om jullie over bij te praten dus!

Stand van zaken verbouwing Raffy

- **De badkamerrenovaties zijn klaar.** De laatste badkamer is afgelopen week gerenoveerd. De aannemer is nu bezig om de laatste details af te werken. Denk aan een tegeltje dat tijdens de werkzaamheden kapot is gegaan en nog vervangen moet worden. Ook moeten de zeepdispensers boven de keukens nog op de nieuwe plek worden gehangen.
- **De huiskamers en pantry's op de afdelingen zijn grotendeels klaar.** De komende weken zijn we nog druk met de verlichting en de aankleding van de ruimtes. Kortom: de laatste zaken worden afgewerkt.
- **Ook de personeelstoiletten zijn bijna klaar.** Ook hier worden de laatste punten afgewerkt, zoals het plaatsen van definitieve deuren.



Gangen

Na de zomervakantie starten we met het vernieuwen van de gangen op de eerste, tweede en derde verdieping. Er komt een nieuwe vloer en de muren en plafonds worden opnieuw geverfd. Voorafgaand hieraan voeren we nog werkzaamheden uit om te voldoen aan de nieuwste brandweereisen. Daarbij moeten enkele muren worden opgebroken en later weer hersteld. Pas daarna beginnen we natuurlijk met schilderen en het leggen van de nieuwe vloeren. 😊

Dit zijn de laatste grote verbouwingswerkzaamheden op de eerste, tweede en derde etage. Ook in deze periode doen we er alles aan om de overlast voor bewoners tot een minimum te beperken. Het kan daardoor wel voorkomen dat bewoners overdag tijdelijk niet op hun eigen afdeling kunnen verblijven. Net als bij eerdere werkzaamheden worden hier uitgebreide plannen voor gemaakt met de zorg en wordt dit goed voorbereid!

Meubels

Voor het uitkiezen van het meubilair op de afdelingen is in de Multiruimte een pop-up showroom ingericht. Hier konden collega's én bewoners verschillende meubelstukken uitproberen. Op basis van deze proefrondes zijn de meest geschikte meubels gekozen, waarna ook de stoffen zijn uitgezocht. De levering van het nieuwe meubilair staat gepland voor het najaar, zodra de nieuwe vloeren zijn gelegd.

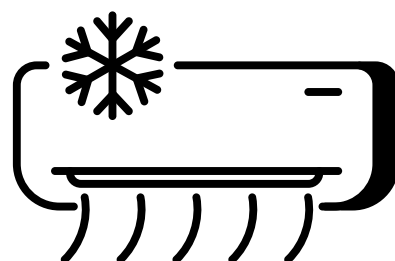
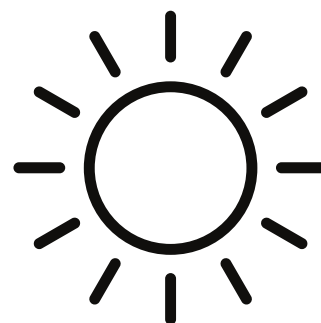


Begane grond (Rumah Senang, Lotus en kantoren)

In het najaar worden de plannen voor de begane grond definitief gemaakt. Begin 2026 kan dan met de uitvoering worden gestart.

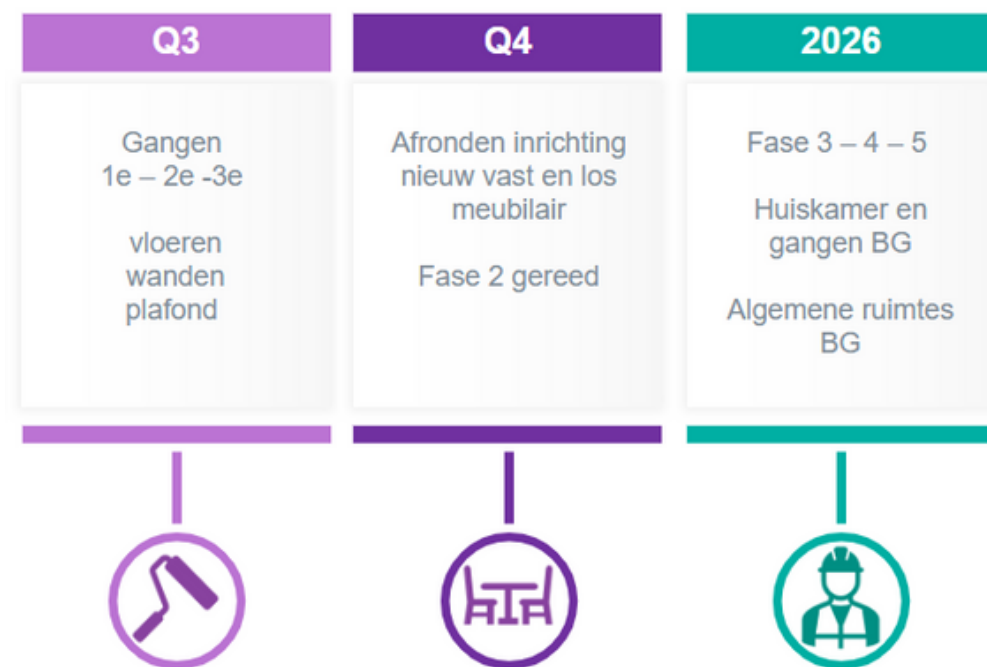
Overige werkzaamheden

- Na 20 jaar in dit pand, is ook het dak aan de beurt. De afgelopen maanden hadden we meerdere lekkages. Het grootste deel van het dak wordt daarom komende tijd vervangen.
- De zonneschermen die momenteel niet werken, worden in de komende weken vervangen door WonenBregburg. Ook het complete besturingssysteem wordt vernieuwd. De werkzaamheden staan gepland voor augustus.
- Op elke verdieping wordt een airco geplaatst in de huiskamer. Zo is er op warme dagen voor zowel bewoners als collega's een aangename plek om verkoeling te vinden. Het volledig koelen van het hele pand is niet haalbaar, daarom is bewust gekozen voor deze gerichte oplossing. In combinatie met de vervanging van de leidingen en het nieuwe zonneschermstelsel zijn we straks goed voorbereid op de warme zomerdagen die nog gaan komen!



Tijdspad verbouwing

Hieronder zie je welke werkzaamheden er nog gedaan moeten worden én wanneer dat gebeurt.



Nieuwbouw Lâle

De aanbesteding voor de bouw van Lâle is afgerond. Er is een aannemer gekozen die de bouw gaat doen. Daar worden nu de laatste afspraken mee gemaakt. Daarna volgt de ondertekening en gaan ze aan de slag met de definitieve planning. Spannend!

In het najaar gaan ze in ieder geval verder met het klaarmaken van het bouwrijp maken van de grond. In de volgende nieuwsbrief hopen we meer informatie te geven over de start van de bouw!



Bezoek meubelfabriek

Met de gebruikersgroep hebben we ideeën opgedaan voor de meubels en stoffering van het nieuwe pand. Hiervoor zijn we op bezoek geweest in een meubelfabriek speciaal voor zorgmeubilair. In september staat een bezoek gepland aan een showroom van meubels, ook speciaal gericht op de zorg.



Cultuurspecifiek

Uiteraard wordt er bij alle keuzes die worden gemaakt, rekening gehouden met de (wensen vanuit) de Turkse cultuur. Hiervoor is de gebruikersgroep samengesteld met collega's die onze bewoners en de cultuur goed kennen. Hopelijk kunnen we jullie binnenkort snel meer laten zien!



Dit was 'm voor nu!

Zodra er weer nieuws is, volgt er een nieuwe nieuwsbrief. Heb je vragen over deze nieuwsbrief? Stuur deze dan naar egalabouwt@egalazorg.nl. Fijne zomer!